

汾西县对竹镇国土空间总体规划

TERRITORIAL SPATIAL PLANNING OF FEN XI DUI ZHU

(2021-2035年)

【征求意见稿】



为贯彻落实《临汾市国土空间总体规划（2021—2035年）》、《汾西县国土空间总体规划（2021—2035年）》以及《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》，适应新发展要求，并向下指导未来详细规划调整与修编，体现全镇发展战略，突出公共利益和公共资源，统筹协调生态空间、公益性设施和文化风貌的底线型内容，强化空间引导和落地管控的管理平台，促进实现对竹镇城乡融合发展，保障构建和谐社会总体目标的顺利实现，特编制《汾西县对竹镇国土空间总体规划（2021—2035年）》。现将本规划征求意见稿予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大市民积极参与，提出宝贵意见和建议。

一、公示时间

2024年7月19日至2024年8月19日

二、公示意见和建议反馈方式 有关部门、社会各界、公众如有意见，可通过电子邮件、信函、传真等方式提出书面意见(署真实姓名、身份证号码、联系地址和通讯方式)，反馈至汾西县自然资源局国土空间规划利用股。

具体联系方式如下：

联系人: 牛丽萍

电话: 132 3309 1655

电子邮箱: fxxzrzyjghg@163.com

通信地址: 汾西县自然资源局

传真号: 0357-5122589

三、公示内容

见《汾西县对竹镇国土空间总体规划（2021-2035年）》征求意见稿

前言

PREFACE

建立“多规合一”的国土空间规划体系并监督实施，是党中央、国务院作出的重大部署，依据《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》，落实《中共山西省委山西省人民政府关于建立山西省国土空间规划体系并监督实施的意見》，对竹镇人民政府组织编制《对竹镇国土空间总体规划（2021—2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是对《临汾市国土空间总体规划（2021—2035年）》和《汾西县国土空间总体规划（2021—2035年）》的深化落实，具有综合性、战略性、协调性、基础性和约束性，是对竹镇空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是对对竹镇国土空间开发保护在空间和时间上作出的安排，是落实县级发展规划的空间保障。





CONTENTS 目录

01 规划总则

GENERAL PROVISIONS

02 目标与战略

OVERALL GOALS

03 总体格局与结构

OVERALL PATTERN AND STRUCTURE

04 资源保护利用与整治修复

CONSERVATION AND UTILIZATION OF NATURAL RESOURCES

05 城乡统筹与乡村振兴

URBAN RURAL INTEGRATION AND RURAL REVITALIZATION

06 构建安全韧性设施网络

CREATE SAFETY & RESILIENCE FACILITY NETWORK

07 保障机制

SAFEGUARD MEASURES

01

规划总则

GENERAL PROVISIONS

1.1 指导思想

1.2 规划原则

1.3 规划范围与期限



1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以习近平总书记对山西工作的重要讲话重要指示精神为根本遵循，统筹推进“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务融入新发展格局。全面落实习近平总书记对山西“在高质量发展上不断取得新突破”的指示要求，以人民为中心，优化国土空间开发格局，提升国土空间品质和利用效率，提高国土空间治理能力，坚持高标准保护、高质量发展、高品质生活、高效能治理，绘就对竹镇高质量发展新蓝图。

1.2 规划原则



底线约束
绿色发展



统筹协调
系统规划



以人为本
品质提升



因地制宜
突出特色



公众参与
开放共享

1.3 规划范围与期限

规划范围

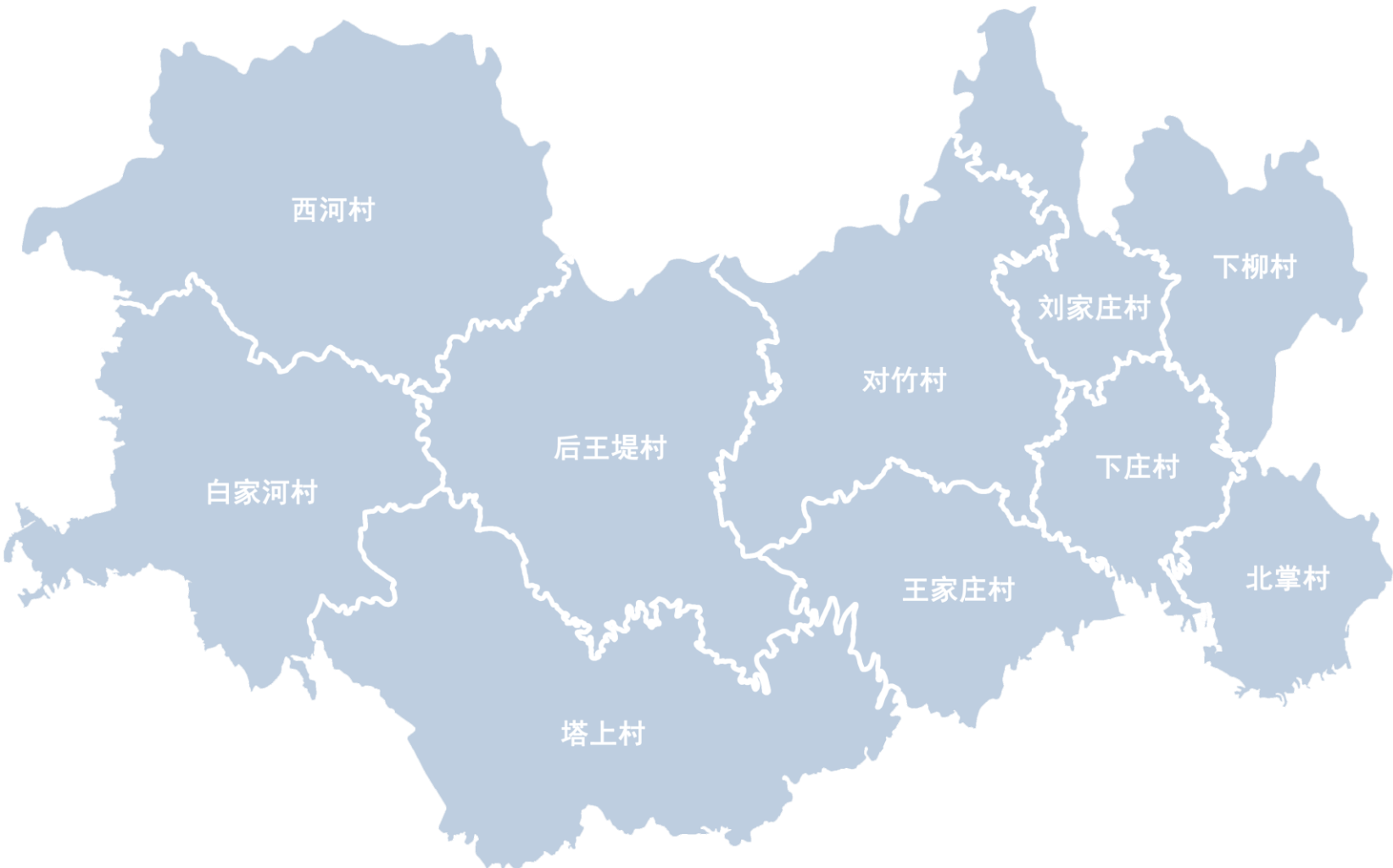
规划层次包括镇域和镇政府驻地两个层次。

镇域规划范围为对竹镇行政管辖区域范围，面积为**10960.72**公顷，包括全镇10个行政村。

镇政府驻地规划范围为对竹镇镇政府驻地城镇开发边界划定范围，面积为**43.55**公顷。

规划期限

本轮规划目标年为**2035**年，
近期至2025年，远景展望至2050年。



02

目标与战略 GOAL AND STRATEGY

2.1 规划定位

2.2 国土空间开发保护目标



2.1 规划定位

以康河沟为代表的坝系生态农业示范区

以玉米为主的绿色种植基地

以农旅融合为特色的生态小城镇

2.2 国土空间开发保护目标

2025年

落实上位规划空间管控要求和约束性指标，安全和谐、集约高效和可持续发展的国土空间格局初步形成。生态环境质量稳步提升，人居环境得到明显提高。农业生产绿色化、现代化水平显著提升。促进三产融合发展，实现镇区和村庄产业互为支撑、经济共同发展、居民收入持续稳定提高的目标。基本形成与发展定位相适应的城乡空间格局，产业升级初步实现，基础设施支撑体系基本构建。

2035年

全面实现三产融合、生态宜居、综合配套服务完善的新城镇发展目标。生态环境全面恢复，水源涵养功能持续提升。经济实力大幅提升，绿色低碳、高质量、可持续的产业结构全面形成。乡村振兴发展成效明显，居民生活水平明显提高，建设成为县域西部特色生态小城镇。



03

总体格局与结构 OVERALL PATTERN AND STRUCTURE

3.1 国土空间总体格局

3.2 落实三条控制线

3.3 国土空间规划分区

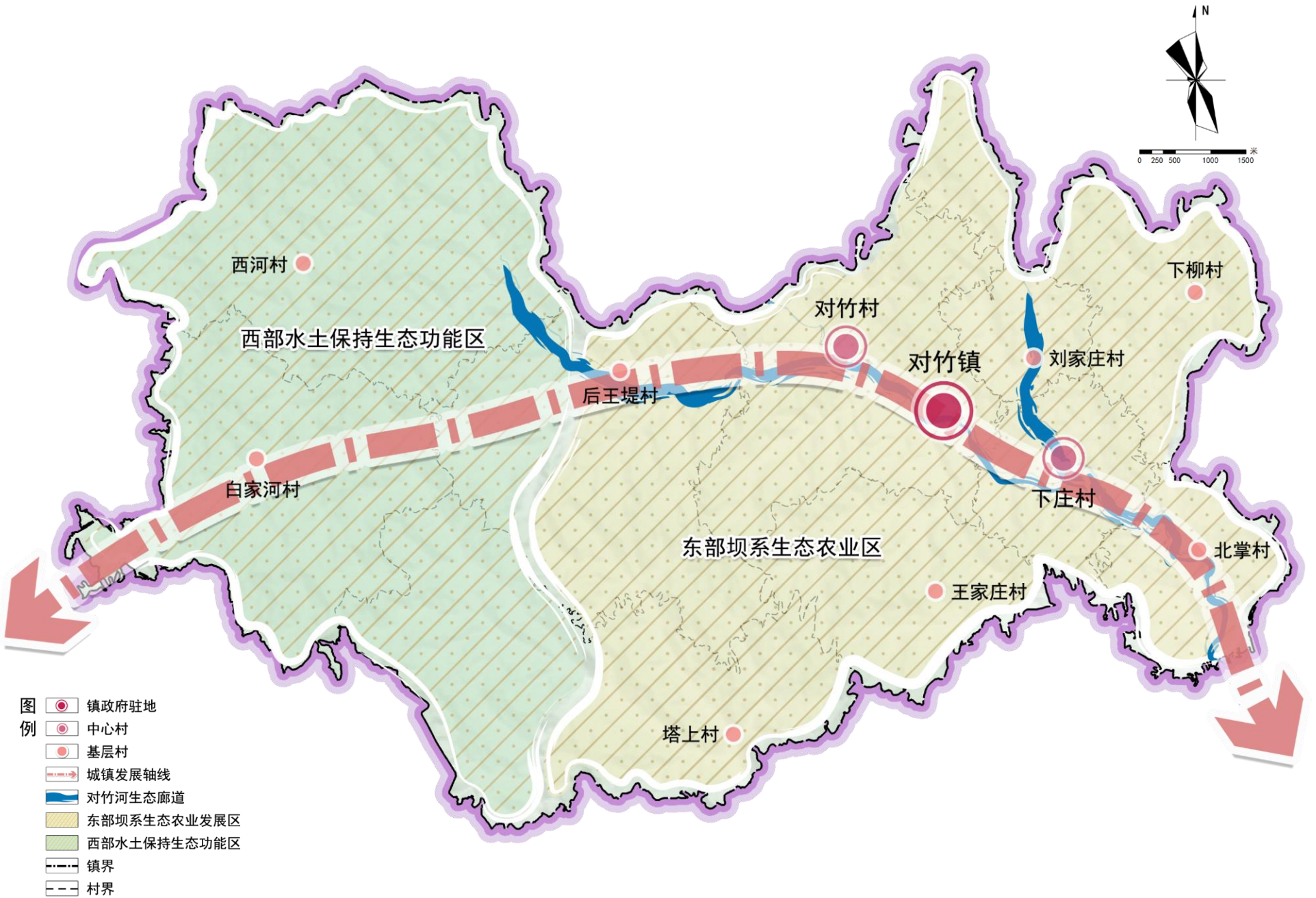


3.1 国土空间总体格局

规划构建 “一心一廊两区，一轴两极多点” 的总体格局

- 一心：是指对竹镇镇区，是全镇的政治、经济、文化和公共服务中心。
- 一廊：是指以对竹河为主体构建的生态廊道。
- 两区：是指西部水土保持生态功能区和东部坝系生态农业示范区。

- 一轴：是指依托县道585和国道341形成的镇域发展轴线。
- 两极：是指对竹村和下庄村两个中心村。
- 多点：是指由基层村组成的作为轴带辐射的点。



镇域国土空间总体格局规划图

3.2 落实三条控制线



耕地和永久基本农田保护红线

至2035年，确保耕地保有量不低于3065.38公顷，永久基本农田面积不低于3005.88公顷。耕地和永久基本农田分布于整个镇域。



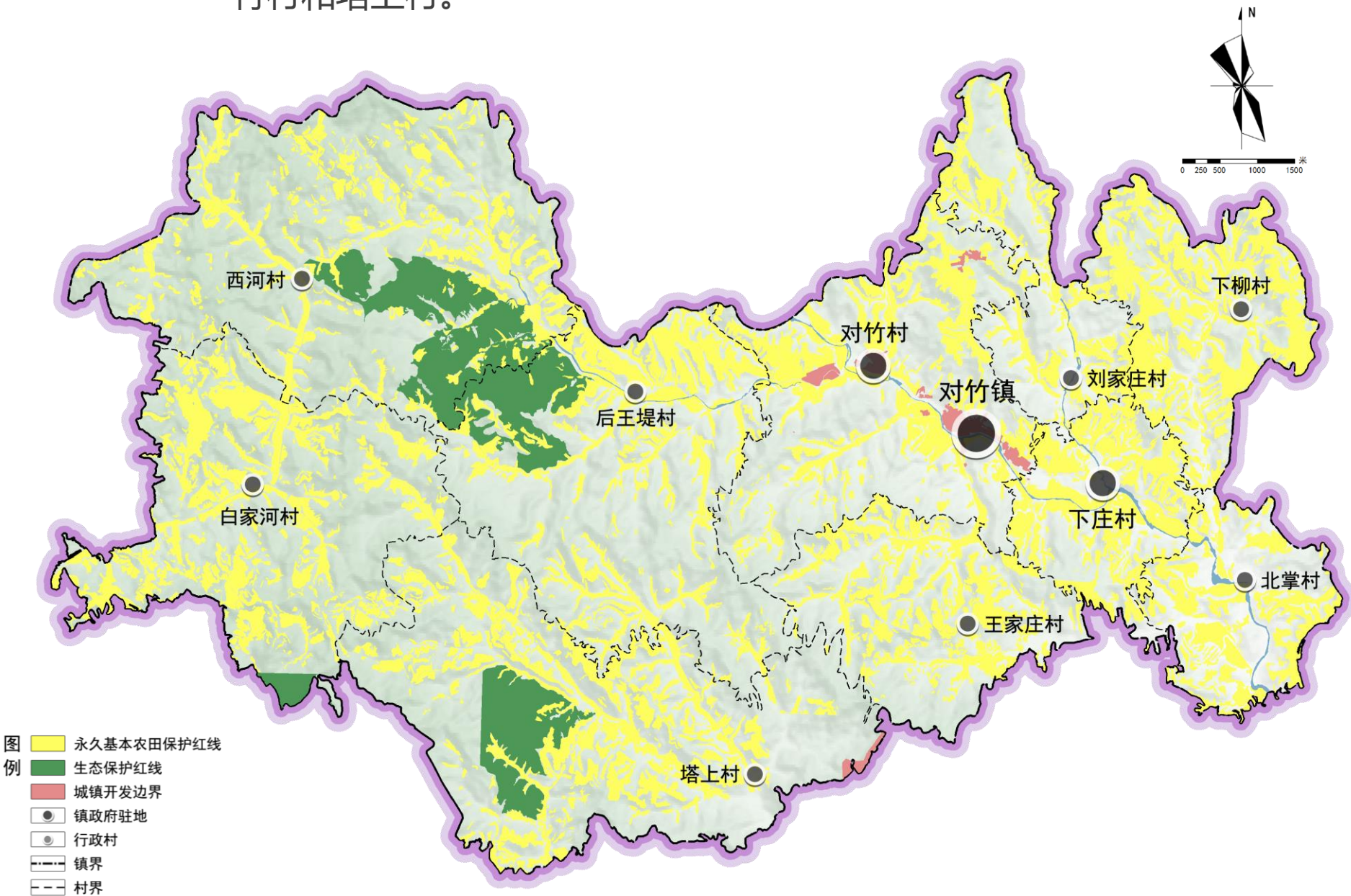
生态保护红线

至2035年，确保生态保护红线面积不低于551.93公顷，占镇域国土面积的5.04%，主要分布于西河村、后王堤村、塔上村和白家河村。



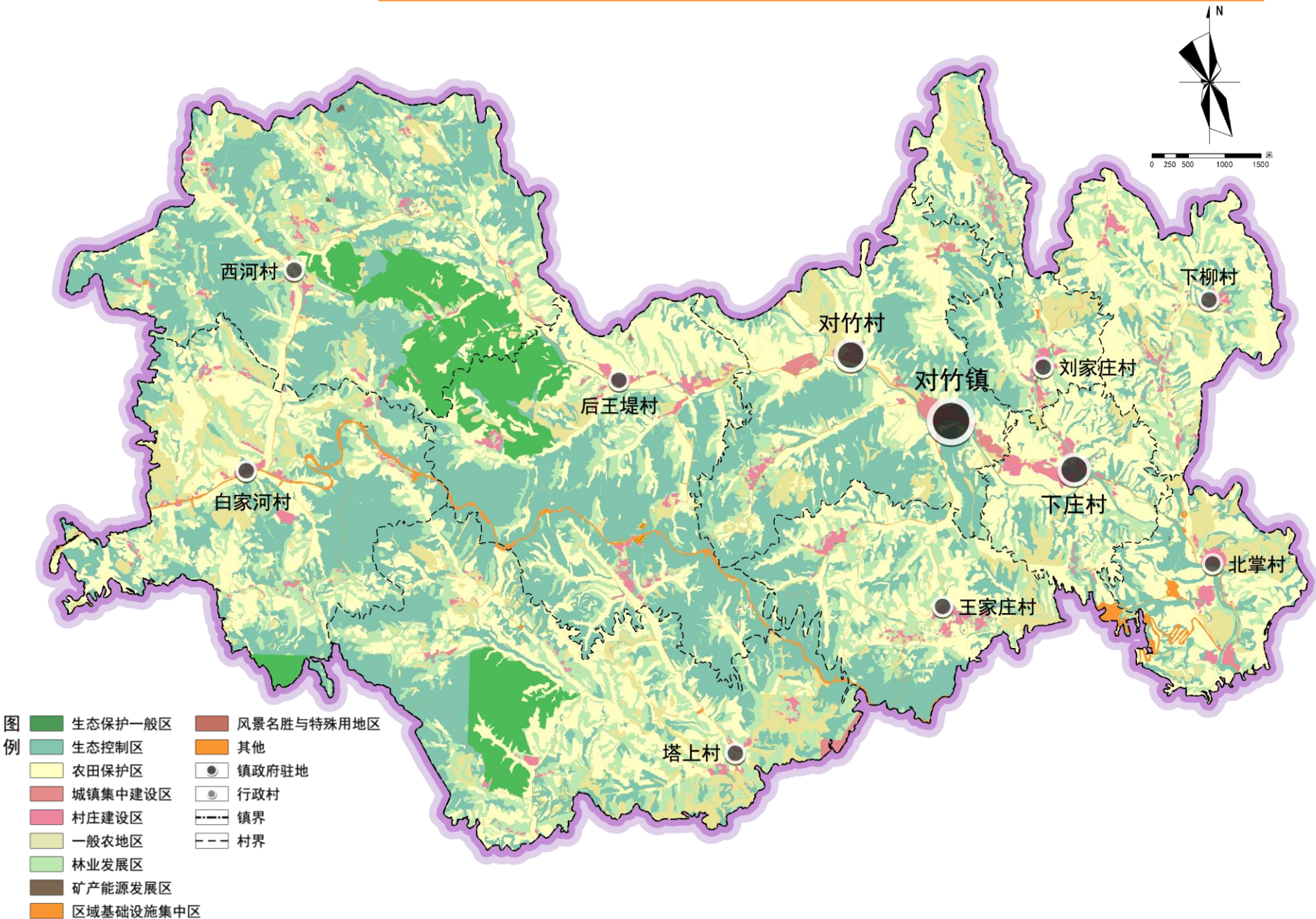
城镇开发边界

至2035年，全镇城镇开发边界面积不突破55.21公顷，主要分布于对竹村和塔上村。



3.3 国土空间规划分区

农田保护区	农田保护区是指永久基本农田相对集中需严格保护的区域。
生态保护区	生态保护区是生态保护红线围合区域。
生态控制区	生态控制区是指生态保护红线外，需要保留原貌、强化生态保育和生态建设、限制开发建设的自然区域。
城镇发展区	城镇发展区是指城镇开发边界围合范围。
乡村发展区	乡村发展区是指农田保护区外，为满足农林牧渔等农业发展以及农民集中生活和生产配套为主的区域。
其他用地区	对于相对独立且规模较大，依据土地现状用途，难以纳入其他分区的区域全部归入其他用地区。



镇域国土空间规划分区图

04

资源保护利用 与整治修复

PROTECTION AND UTILIZATION

4.1 自然资源保护与利用

4.2 生态修复

4.3 国土综合整治



4.1 自然资源保护与利用

加强自然资源保护利用

耕地资源

- 严格耕地占补平衡
- 推进高标准农田建设
- 加强耕地生态保护
- 有序实施耕地整理开发

水资源

- 严格控制用水总量
- 提升供水保障能力
- 优化水资源利用结构
- 水资源保护利用与管控

林草资源

- 推进国土绿化工作
- 加强林地用途管制
- 合理开发草地资源

矿产资源

- 落实上级规划矿产资源规划区
- 优化矿产资源保护开发空间
- 引导地上地下空间复合利用

统筹山水林田湖草治理，
建立互为依托、良性循环生态关系。

4.2 生态修复

实施生态修复，促进生态体系良性循环

矿山生态修复

加强矿山开采边坡综合整治，进行地形重塑、生态植被重建，恢复矿区生态环境，实行绿色矿山建设。



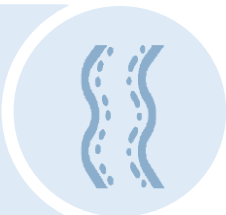
林地生态修复

积极推进造林绿化和森林质量精准提升。
大力实施林业生态治理工程。
重点对吕梁山省级森林自然公园进行保护治理。



湿地与水域生态修复

推进流域生态修复治理。
强化饮用水水源环境保护。



水土流失综合治理

大力推进汾河流域生态综合治理。治理措施上以小流域为单元，开展多层次、立体式的水土流失综合治理。



4.3 国土综合整治

积极推进国土综合整治

高标准农田建设

推进集中连片、稳产高产、抗旱防涝、生态友好的高标准农田建设，配套完善现有农田水利及灌排设施。



宜耕后备土地资源开发

结合耕地占补平衡要求，合理确定耕地后备资源开发规模，实施耕地后备资源开发。

农村建设用地整治

有序开展农村宅基地以及其他低效闲置建设用地整理，推动实施农村建设用地拆旧复垦、城乡建设用地增减挂钩等。



农村人居环境整治

全面推进农村生活垃圾治理。梯次实施乡村污水治理，有效降低污染。完善村庄基础设施和公共服务设施建设。开展农村厕所粪污治理。提升村容村貌。

工矿废弃地复垦

实施矿业存量用地整合利用、工矿废弃地复垦利用等用地机制，通过工程技术和生物科技手段使这些遭破坏的土地恢复利用和经营，能复垦为耕地的，应当优先复垦为耕地。



05

城乡统筹 与乡村振兴 RURAL REVITALIZATION

5.1 镇村等级结构

5.2 村庄分类指引

5.3 产业空间布局

5.4 特色风貌塑造



5.1 镇村等级结构

规划构建“镇区—中心村—基层村”的三级镇村等级体系

第一级：

镇区（镇政府所在地）。

第二级：

中心村2个，分别为对竹村、下庄村。

第三级：

基层村8个，分别为白家河村、西河村、刘家庄村、后王堤村、下柳村、北掌村、王家庄村、塔上村。

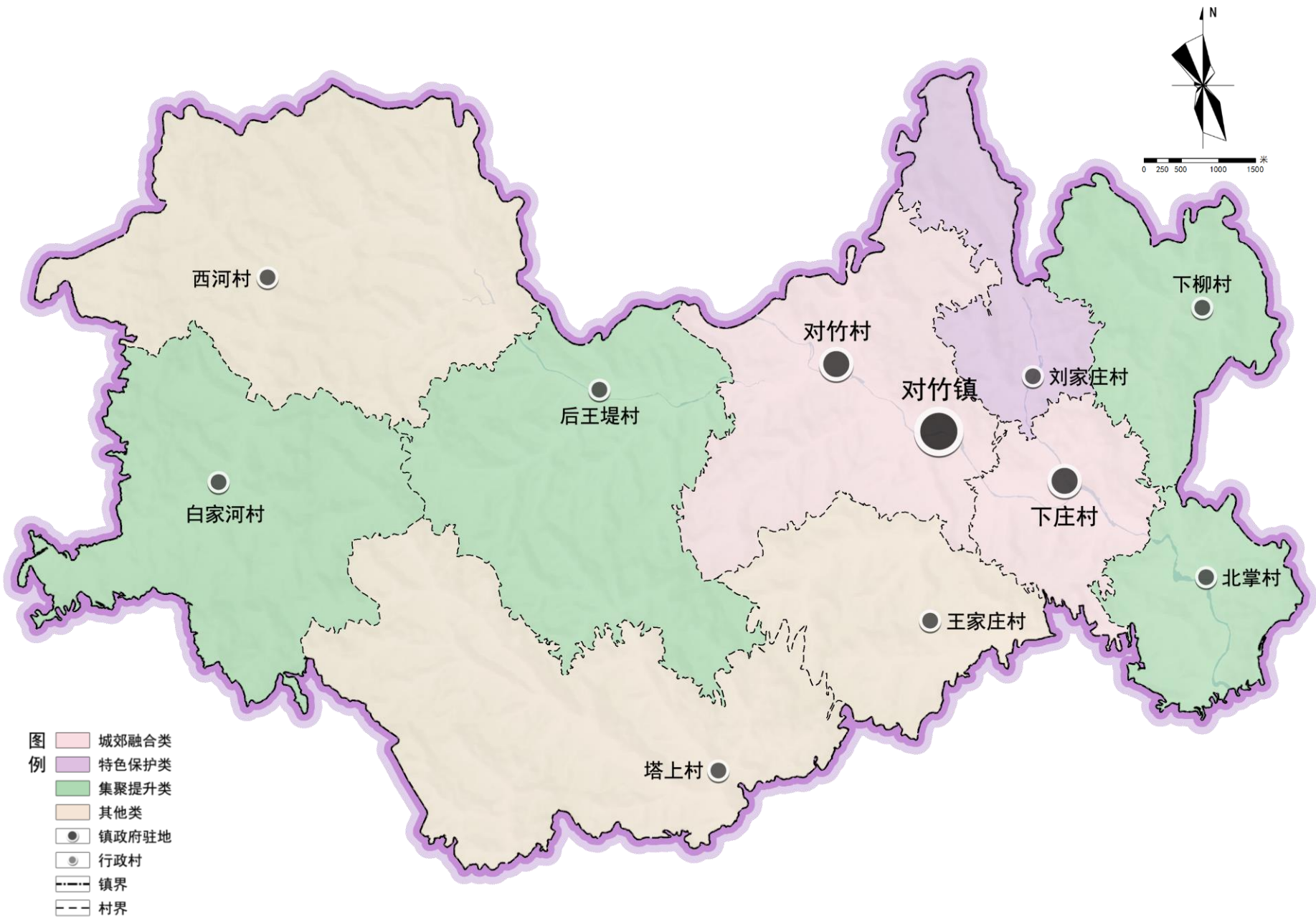


镇域居民点体系布局规划图

5.2 村庄分类指引

规划将镇域10个行政村划分为“城郊融合类”、“集聚提升类”、“特色保护类”和“其他类”四类

村庄类型名称	村庄个数	村庄名单
城郊融合类村庄	2	对竹村和下庄村
集聚提升类村庄	4	白家河村、北掌村、后王堤村和下柳村
特色保护类村庄	1	刘家庄村
其他类村庄	3	王家庄村、西河村和塔上村



镇域村庄分类发展引导图

5.3 产业空间布局

规划形成“一心一轴、两区多点”的产业空间结构

“一心”：对竹镇镇区，将商业服务产业、生态旅游产业、文化展览等产业综合集约发展，形成对竹镇产业发展中心区。

“一轴”：依托县道585和国道341形成的产业发展轴线。

“两区”：西部现代种养示范区重点发展特色种植和生态养殖，通过种植、养殖相结合，大力发展循环经济，打造现代种养示范区；东部农旅融合发展区重点发展坝系农业和以特色历史文化为依托的乡村旅游，打造农旅融合发展。

“多点”：刘家庄红色教育基地、食用菌栽培桑蚕养殖基地、荣丰农机专业合作社等多个产业节点。



镇域产业发展布局图

5.4 特色风貌塑造

规划形成“两区”的镇域总体风貌格局

特色山林生态风貌区

此风貌区旨在保护良好的生态环境，凸显自然山水和田园风貌，塑造优美的田园风光，严格控制村庄建设对山体的侵蚀，保证山体完整性，保证森林覆盖率，适当提高植被的丰富度和多样性。

沟坝地田园景观风貌区

此风貌区旨在保护沟坝地风貌，统筹农田、林地、河渠等景观要素，营造广阔的“农田园林”景观风貌，形成山水林田一体的自然生态景观特色。



镇域历史文化与景观风貌规划图

06

构建安全韧性 设施网络

SAFETY & RESILIENCE

6.1 构建绿色高效交通系统

6.2 提供全民共享的公服体系

6.3 建设安全韧性基础设施网络



6.1 构建绿色高效交通系统

规划形成“两横五纵三连接”的公路网布局

两横（主要对外交通）：

G341（东西向穿越镇域，东南连接永安镇，西南连接勠香镇）、X585（东西向穿越镇域，东南连接永安镇，西南连接G341）。

五纵（次要对外交通）：

Y002（向南连接X585，向北连接康城镇）、Y018（向南连接X585，向北连接梁家塬乡）、Y021（向南连接佃坪乡，向北连接G341）、Y037（向南连接永安镇，向北连接G341）、Y038（向南连接勠香镇，向北连接G341）。

三连接（G341和X585连接线）：

Y001、Y029、Y034。



镇域综合交通规划图

6.2 提供全民共享的公服体系

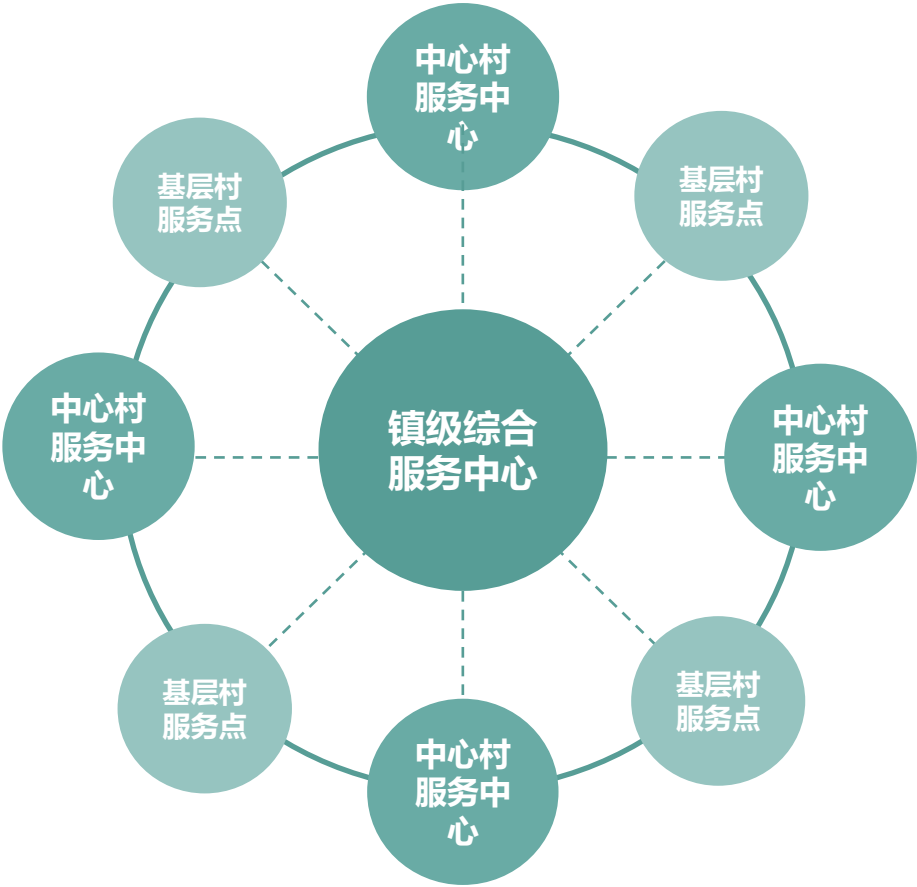
规划构建“镇级-村/组”两级公共服务设施布局体系

镇级公共服务设施

提升小学、幼儿园、文体活动中心、卫生院、中心养老院等设施。

村级公共服务设施

重点配套文化活动室、卫生室、日间照料中心等设施。



完善公共服务设施布局体系，构筑全龄友好的社区生活圈。



文以惠民 构建文化服务设施体系

幼有善教 完善文化教育设施体系

体有所健 优化体育健身设施体系

病有所医 健全医疗服务设施体系

老有所养 改善养老服务设施体系

弱有众扶 完善无障碍服务设施体系

6.3 建设安全韧性基础设施网络

构建绿色安全的基础设施网络



给水工程

全面提升水资源集约节约利用率，完善区域性水资源调配工程，推动重大区域调水工程建设，构建**灵活弹性高质量供水网络**。



燃气工程

大力推广清洁采暖，实施以集中供热为主导的“**宜气则气、宜电则电**”农村清洁取暖全覆盖工程。。



排水工程

坚持**集中和分散相结合、截污和治污相协调**，完善污水、污泥处理，提升再生水品质扩大应用；完善雨水排放，强化治理积水点、易涝区。



环卫工程

按照垃圾处理“**无害化、资源化、减量化和产业化**”要求，推行垃圾分类，推进建筑垃圾资源化利用，加强医疗、危险固体废物源头控制。



供电工程

按照“**保安全、促发展**”的原则适度超前规划，完善镇域电力设施建设，加快新一轮农网升级改造，保障城乡发展需求。



网络通信

按照“**三网融合、设施共建**”理念，统筹推进新一代移动通信网（包括5G）、互联网和广播电视网建设。

6.3 建设安全韧性基础设施网络

构建坚韧稳固的城市安全体系



抗震避灾

规划贯彻“**以防为主，平震结合**”的指导方针，抗震设防烈度按8度设防。重点设防类，按高一度要求加强其抗震措施。



防洪排涝

坚持“**适度超前、防控结合**”的原则，规划的防洪标准为20年一遇。



人防工程

贯彻“**平战结合、军民融合**”的方针，构建统一高效、布局合理的人防工程体系。



消防防护

贯彻“**预防为主、防消结合**”的方针，打造现代化智慧消防体系建设。



防疫体系

坚持“**化整为零、平战结合、分级响应**”的原则，建立健全反应灵敏、运转高效的突发公共事件卫生应急体系。

07

保障机制

SAFEGUARD MEASURES

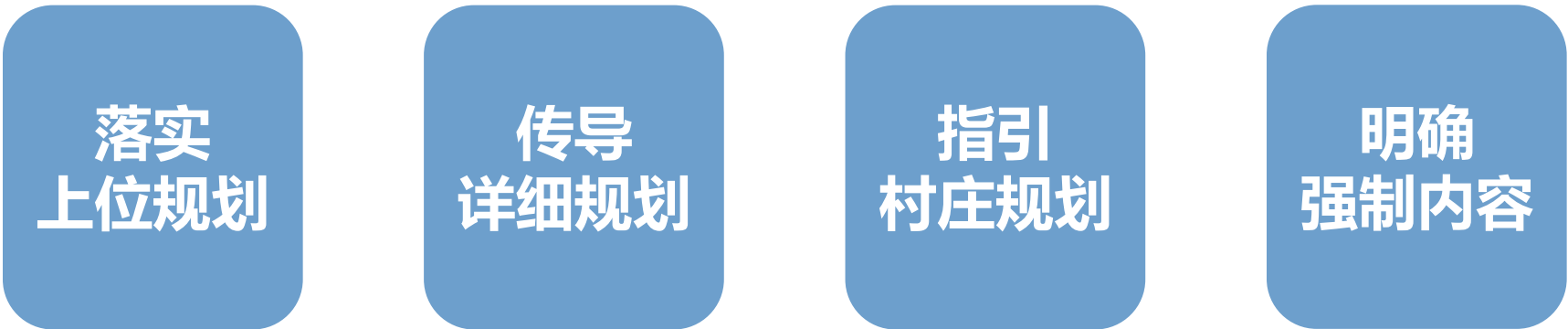
7.1 规划传导

7.2 近期建设

7.3 实施保障



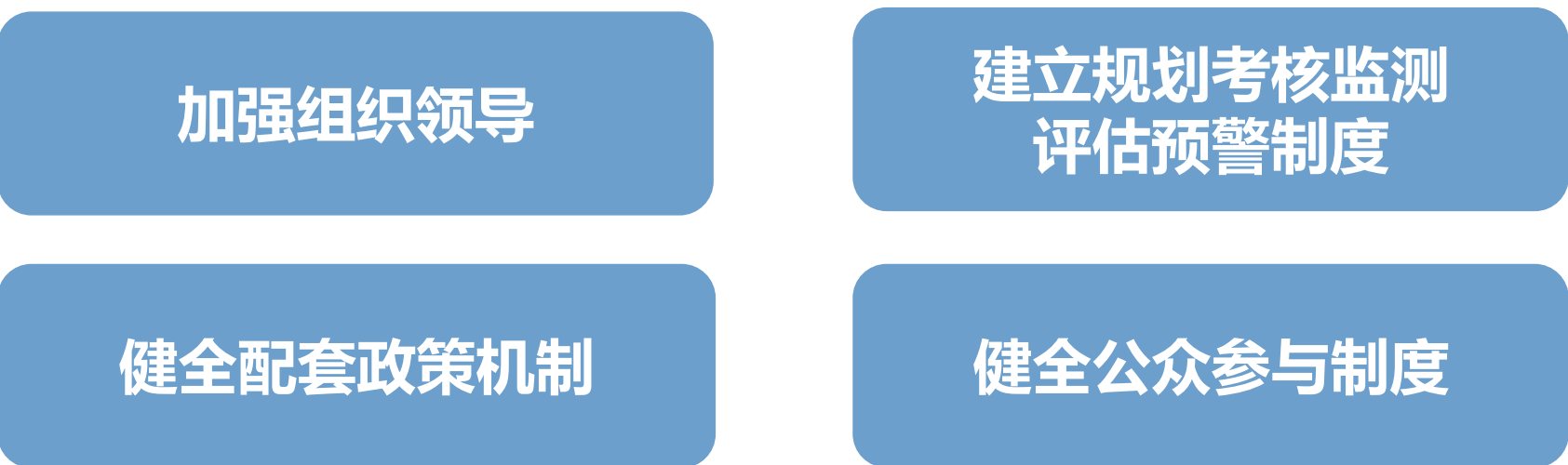
7.1 规划传导



7.2 近期建设



7.3 实施保障



汾西县对竹镇国土空间总体规划

TERRITORIAL SPATIAL PLANNING OF FEN XI DUI ZHU

(2021-2035年)



备注：本次公示的内容为规划草案，最终以经依法批准的规划方案为准。
部分图片来源于网络，如有涉及版权问题请联系我们。