

前言

PREFACE

为构建新时代科学适度有序的国土空间布局体系，统筹推进国土空间开发利用，全面提升国土空间治理能力大力推动高质量发展，按照国家及省市县相关要求，汾西县勍香镇人民政府组织编制了《勍香镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是对勍香镇全域国土空间开发、资源环境保护、国土综合整治和保障体系建设等做出的总体部署与统筹安排，是强化国土空间用途管制、优化宏观调控和资源配置的重要公共政策与管理手段，是编制相关专项规划、详细规划和进行各项建设活动的法定依据。现已形成草案，为广泛凝聚社会共识，现面向社会公众公开征询意见。

一、公示时间

2024年7月19日至2024年8月19日

二、公示意见和建议反馈方式

有关部门、社会各界、公众如有意见，可通过电子邮件、信函、传真等方式提出书面意见(署真实姓名、身份证号码、联系地址和通讯方式)，反馈至汾西县自然资源局国土空间规划利用股。具体联系方式如下：

联系人: 牛丽萍

电话: 132 3309 1655

电子邮箱: fxzrzyjghg@163.com

通信地址: 汾西县自然资源局传真号: 0357-5122589

三、公示内容

见《汾西县勍香镇国土空间总体规划(2021-2035年)》征求意见稿

汾西县勅香镇国土空间总体规划

【2021-2035年】

(征求公众意见稿)

汾西县勅香镇人民政府

2024.07

目录

01 规划总则

- 指导思想
- 规划原则
- 规划范围和期限

02 规划定位与目标

- 规划定位
- 发展目标

03 国土空间格局

- 统筹划定三区三线
- 构建总体格局
- 优化镇村空间
- 自然资源保护利用

04 综合整治和修复

- 全域国土综合整治
- 生态修复

05 完善要素支撑体系

- 完善便捷高效的综合交通体系
- 构建均衡多级的公共服务体系
- 构建韧性安全的基础设施网络

06 镇区布局优化

- 优化镇区用地布局
- 完善公共服务设施

07 保障规划落地实施

- 规划实施传导
- 近期建设
- 规划实施保障



1. 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实“习近平生态文明思想”，坚持以人民为中心，坚持一切从实际出发，深化落实县级国土空间规划对乡镇的社会经济发展目标、国土开发保护目标和约束性指标要求，提出国土空间开发保护总体策略，为推动勐香镇全面高质量发展提供有力支撑。

2. 规划原则

底线约束，绿色发展

统筹协调、系统规划

以人为本、品质提升

因地制宜、突出特色

公众参与，开放共享



2.1 规划定位



**汾西县西北部节点城镇、
美丽宜居示范镇、
现代肉牛养殖小镇、
坝系农业发展示范区。**



2.2 发展目标

近期目标

近期目标：立足2025年，落实国土空间底线管控，优化国土空间开发保护格局，完善公共服务设施和市政基础设施建设，建设成汾西县一流农业产业强镇。

远期目标

远期目标：规划2035年，生态文明建设成效显著，城乡一体化基本形成，产业绿色发展基本实现，建设临汾市农业产业强镇，城乡融合发展、三产融合发展效果显著。

远景目标

远景展望：展望2050年，坚持生态优先，形成宜居宜业宜游城镇，生态环境得到改善，人居环境和生态环境高度和谐，通过高水平治理，实现高质量发展和高质量生活。



3.1 统筹划定三区三线

坚持底线思维，协调落实，保护优先，科学划定三区三线。确保三区不交叉、不重叠、不留空。

农业空间：优质高效

落实耕地保护目标任务，保障农业生产用地，农村生活用地及农牧业发展空间。

生态空间：绿意盎然

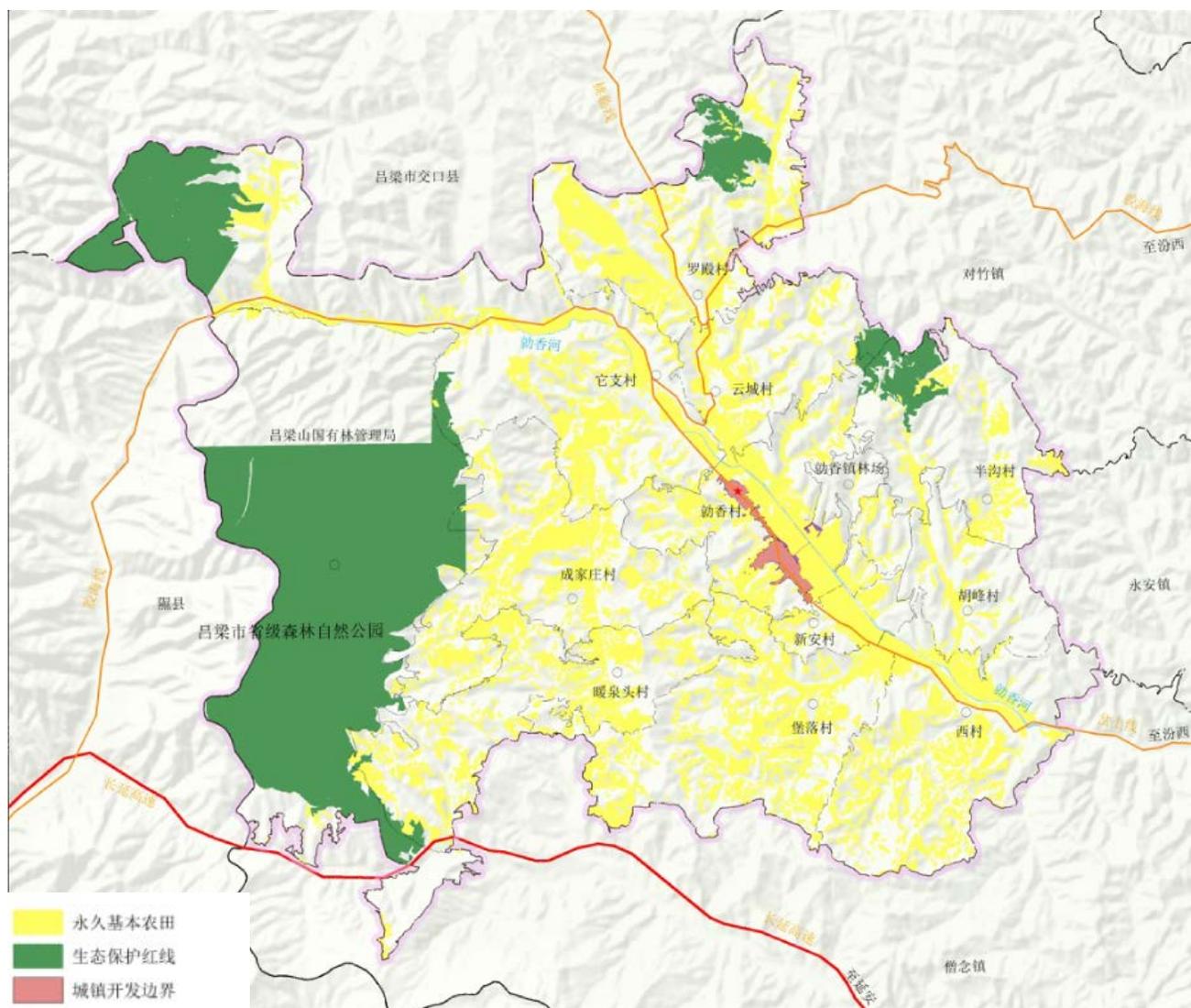
落实生态保护红线空间，同时做好生态服务或生态产品为主体功能国土空间的保护与利用。

永久基本农田保护红线

在严守耕地红线的基础上，按照一定比例，将达到质量要求的耕地依法划入永久基本农田保护红线。

生态保护红线

按照生态功能，将生态空间范围内具有特殊重要生态功能、必须强制性严格保护的区域划入生态保护红线。



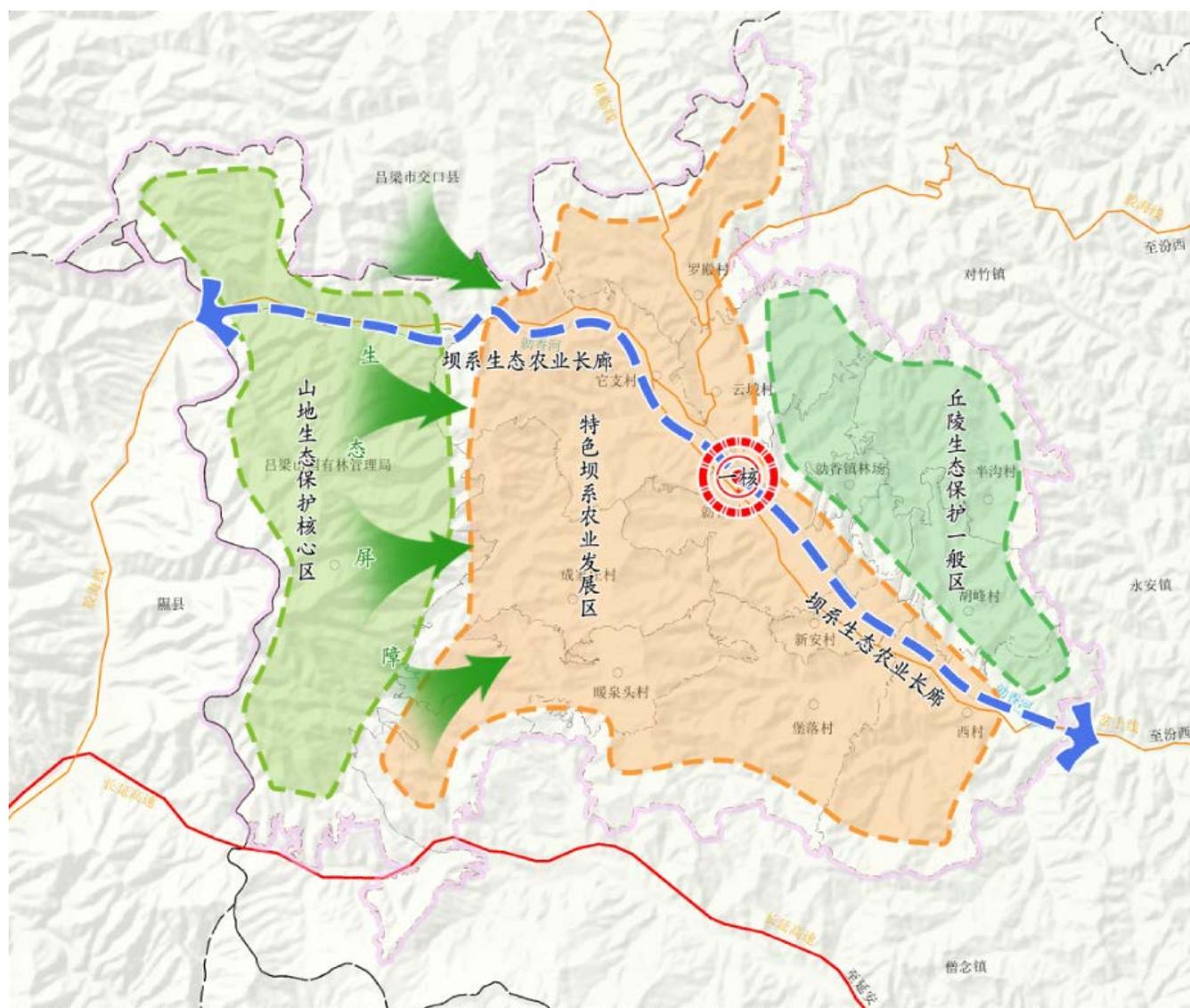
3.2 镇域总体格局

构建“一核一廊三区”的国土空间开发保护总体格局。

一核：勍香镇镇驻地为中心的核心发展区

一廊：勍香河坝系生态农业长廊

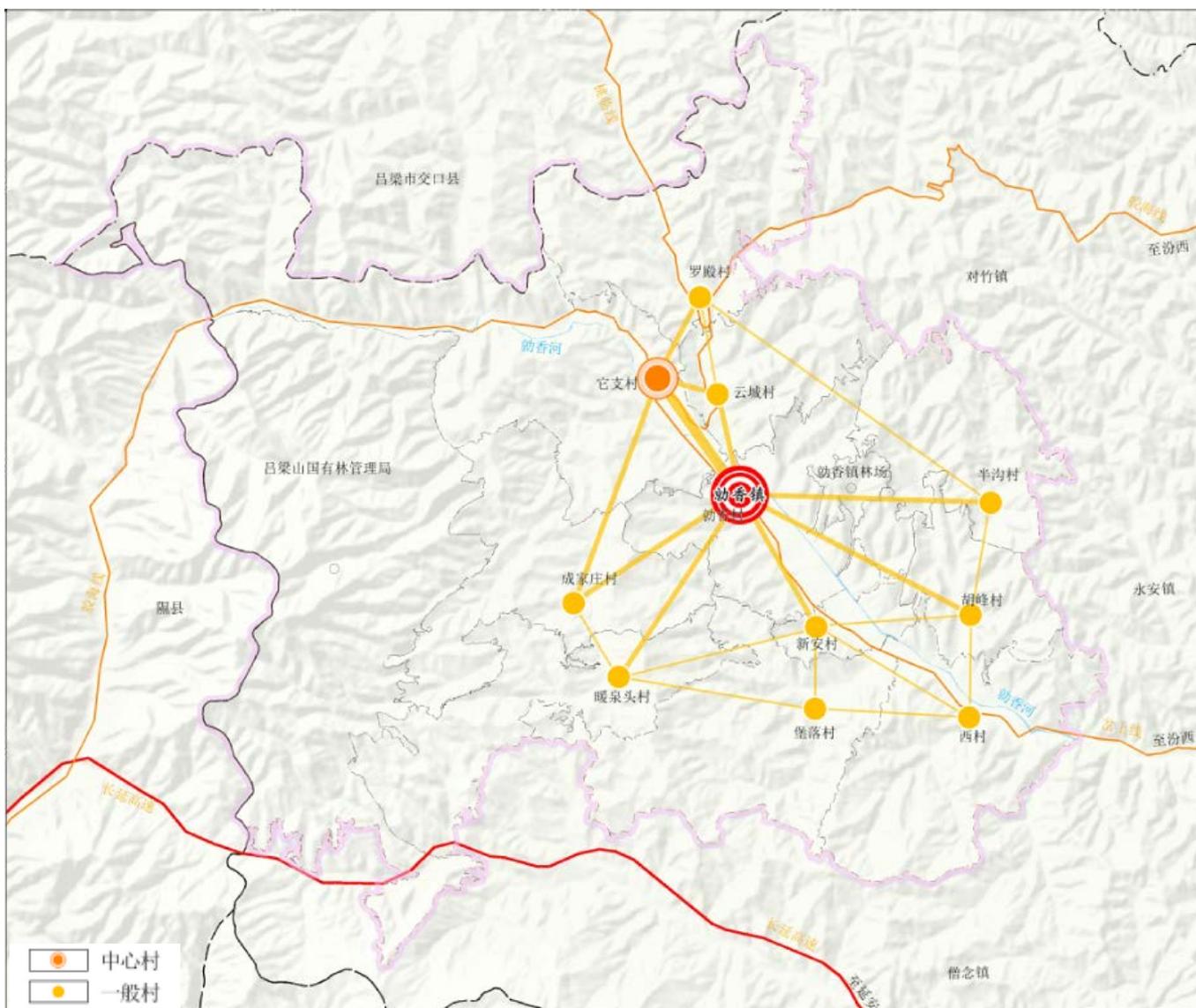
三区：西部山地生态保护核心区，中部特色坝系农业发展区，东部丘陵生态保护一般区。



3.3 镇村空间

按照强中心、优乡镇的发展策略，形成“镇区—中心村—一般村”三个等级分类。

城镇等级	城镇名称	数量 (个)
镇区	勍香村	1
中心村	勍香村、它支村	2
一般村	罗殿村、新安村、半沟村、胡峰村、暖泉头村、 堡落村、云城村、西村、成家庄村	9

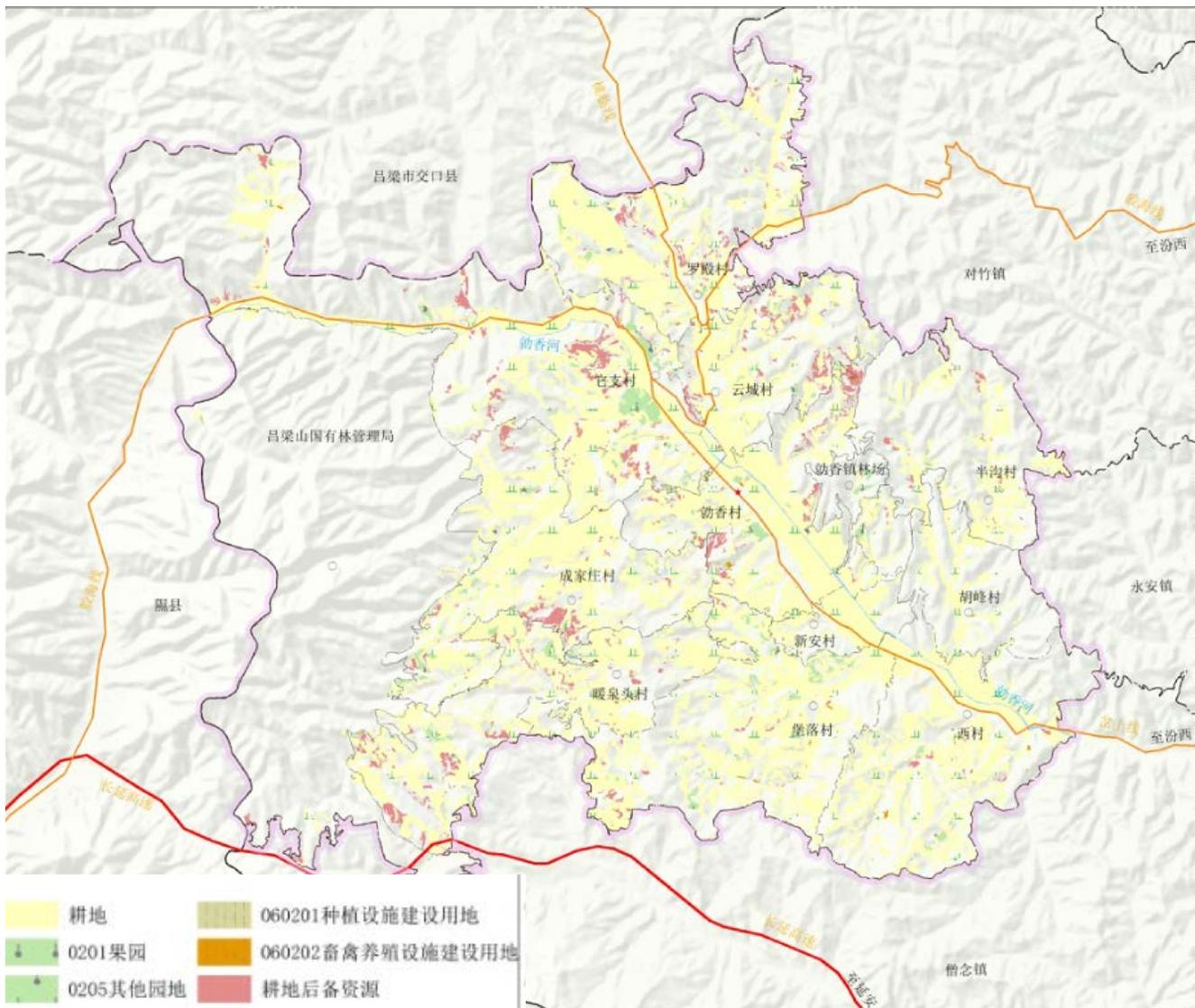


3.3 特色产业空间

坝系农业：形成以特色坝系农业为主，设施农业和农产品加工业为辅的农业产业格局。

文旅产业：以姑射山风景区为重点旅游项目，完善全镇生态旅游产业链

结合坝系沟坝地资源，大力建设肉鸡、黄牛、生猪养殖产业基地，推进众赢农牧一体化、黄牛养殖、玉米粗加工、小鸡孵化等惠民项目落地生根，形成“玉米—秸秆—饲料—肉牛—肥料”的绿色循环发展，推动全镇产业“一盘棋”，提升抗风险能力，带动农户增收。



3.4 自然资源保护利用

加强耕地保护利用

- 加强培育
- 小流域水土流失综合治理
- 精准施肥作业

河道生态保护与修复

- 水生态修复
- 落实河长制
- 河流治理

森林保护 加强生物多样性保护

- 提高森林覆盖率
- 重点开展湿地生物多样性保护修复
- 建设生态工程

4.1 推进国土空间全域综合整治

推进农用地整治

重点对罗殿村、成家庄村、堡落村、暖泉头村、它支村推进农用地综合整治，改善农业基础设施条件，提高农用地质量。加强道路、沟渠、防护林的综合整治，增加有效耕地面积利用率，消除耕作中的限制因素。

开展建设用地整治

强化闲置、低效农村建设用地整理，推进全域土地综合整治示范村镇建设，按照节约用地、改善民生、因地制宜的要求，以“空心村”整治和“危旧房”改造为重点，推进农村建设用地整理。



6.2 生态修复

吕梁山水土保持与水源涵养生态修复区

主要分布在勍香镇和隰县交界处，主要是对生物多样性的保护，重点推进生境破坏严重的自然保护地的生态修复工作，恢复优先区内已退化的环境。

历史遗留矿山生态修复区

重点实施历史遗留废弃矿山复垦复绿，恢复因采矿导致的地面塌陷、地下水污染、弃渣露天堆放、土地损毁等问题。



5.1 完善便捷高效的综合交通体系

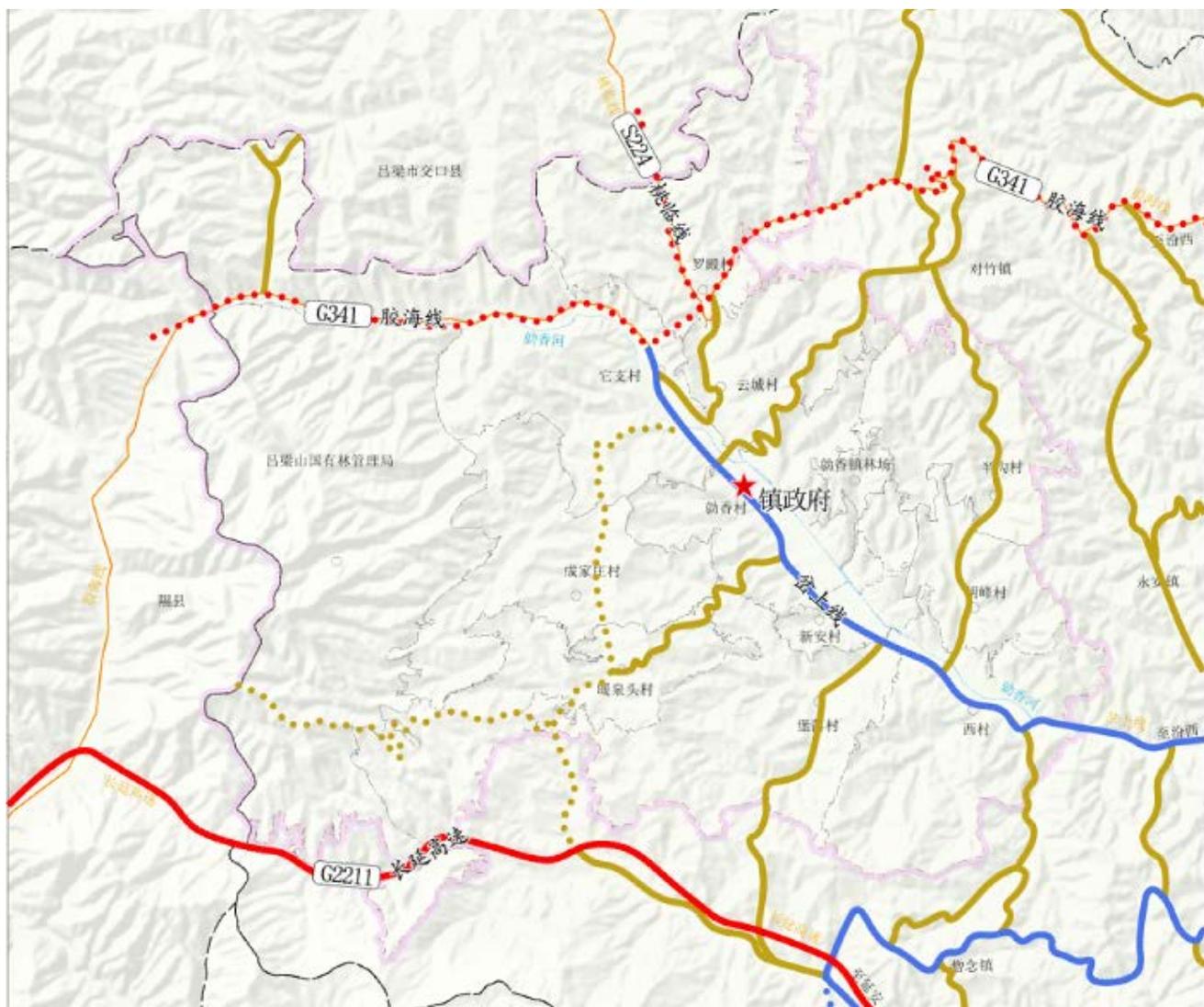
规划形成“国道——省道——乡道——村道”四级道路系统。

国道：规划国道341，作为镇域的对外交通通道。

省道：规划省道224，作为镇域的对外交通主要通道，加强与城区联系。

乡道：规划在保留镇域内现有乡道基础上，在村村通道路基础上加强各村之间相互联系的道路系统，加强镇域的公共交通建设。

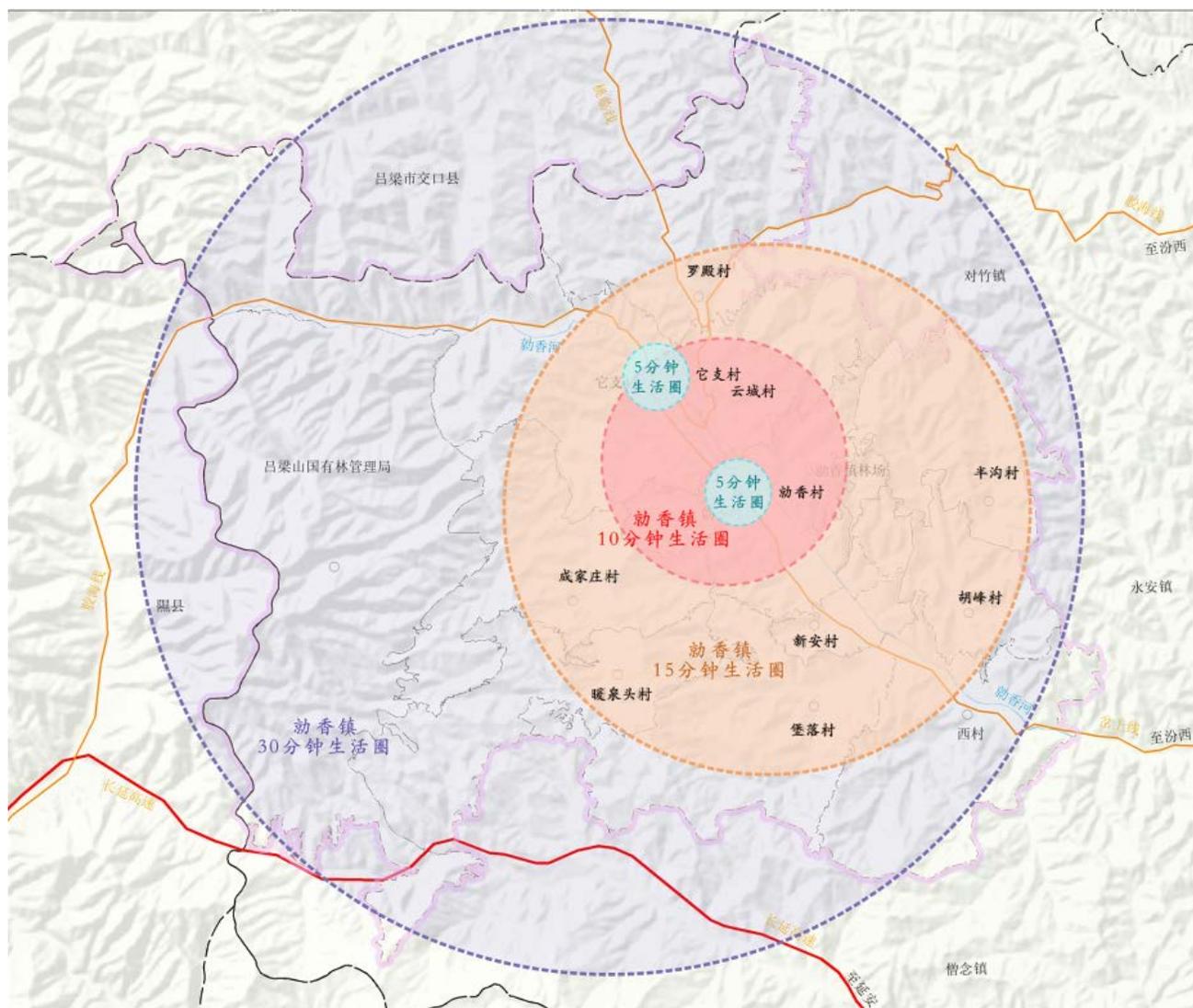
村道：规划拓宽并连通现有村级道路，增强村庄与外界的交通联系，方便村庄之间的相互联络。



5.2 构建均衡多级的公共服务体系

按照镇政府所在地、中心村、一般村的顺序，加快推进美丽乡村建设，实现农村老年人日间照料中心、村级综治中心、便民服务中心“三个全覆盖”，全面提升村级文体广场、文化室、活动室等场所服务水平，适度建设村级小公园，优先保障“一老一少”设施用地。

以中心村为乡村生活圈核心，发挥辐射带动能力集中配置，一般村及居民点可酌情减少配置设施。



5.3构建韧性安全的基础设施网络



给水 优化用水结构，提高水资源利用效率，全面建设节水型社会，实施最严格的水资源管理制度，严控用水总量。



燃气 推进居民生活“煤改天然气”，采用罐装天然气方式。



排水 坚持集中和分散相结合、截污和治污相协调，完善污水、污泥处理，提升再生水品质扩大应用；完善雨水排放，强化治理积水点、易涝区。



供热 镇区全面集中供热，村庄采用“电代煤”分散供热方式，鼓励采用新技术和清洁能源，如太阳能等供热为补充热源。



供电 按照“保安全、促发展”的原则适度提前规划，完善镇域电力设施建设，加快镇村电网、新一轮农网升级改造，保障镇域发展需求。



环卫 按照垃圾处理“无害化、资源化、减量化和产业化”要求，推行垃圾分类，推进建筑垃圾资源化利用，加强医疗、危险固体废物源头控制。



通信 按照“三网融合、设施共建”理念，统筹推进新一代移动通信网（包括5G）、互联网和广播电视网建设。



殡葬 按照“控制存量、适度增量、生态节地”的原则，合理规划殡葬设施。

5.3 构建韧性安全的基础设施网络



控制地质灾害威胁

有效控制中小型地质灾害威胁，基本消除已查明的大型、特大型地质灾害威胁。



提升气象灾害预警

建立立体气象监测网络，全面提升气象灾害综合防御能力



提高防洪抗旱能力

优化水资源的保护和利用，构建安全可靠，调度高效的防洪抗旱减灾管控体系。



健全消防体系规划

建设“镇区-村”二级消防网络体系，配置相应消防设施。



完善抗震避难体系

保证设防标准，提高生命线设防要求，加快避难场所建设。



完善应急体系保障

建设以综合应急救援，专业应急救援的队伍体系，建成镇村两级保障体系。



6.1 镇区布局优化

补功能

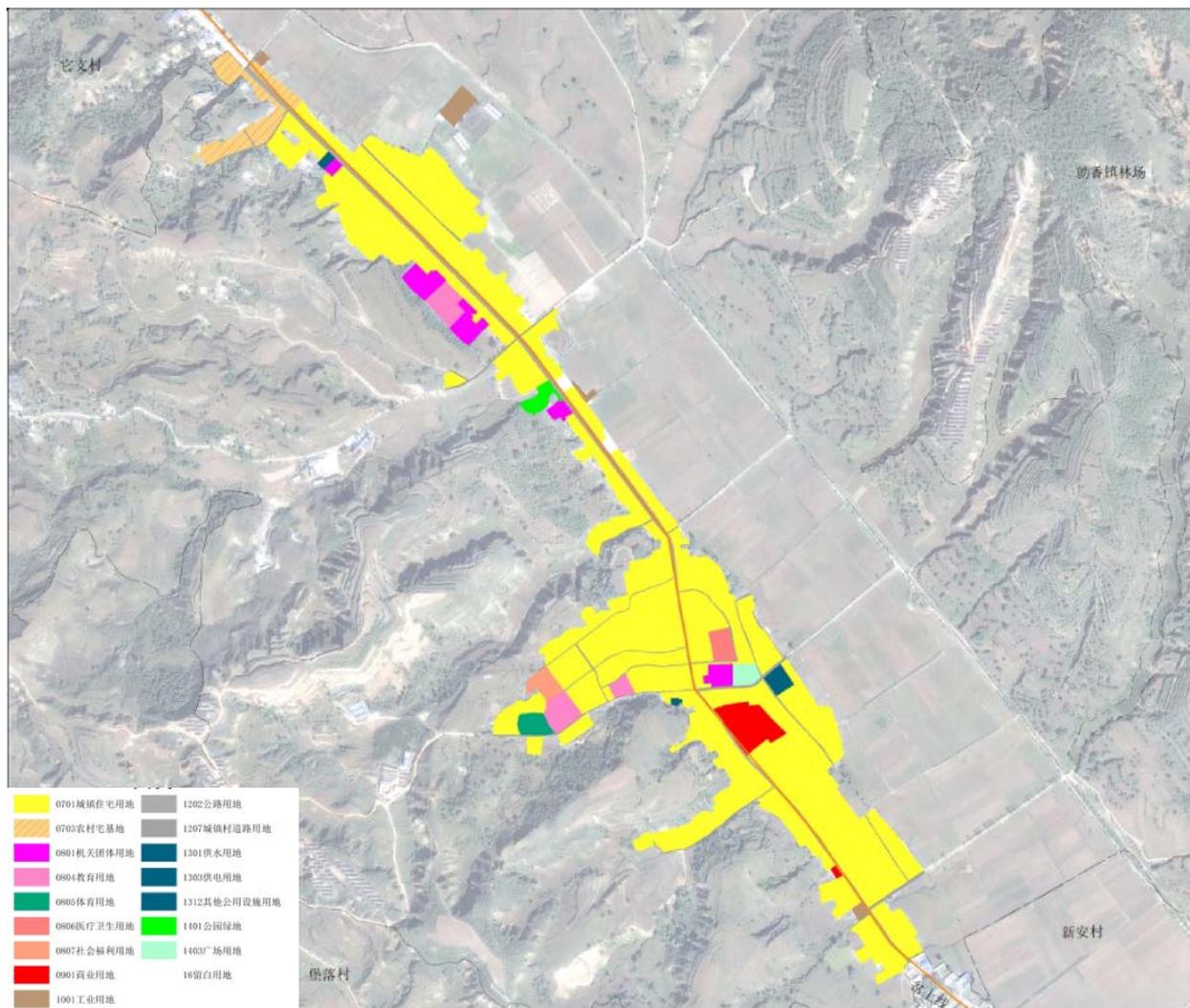
补足生产性服务，休闲性服务、商业性服务、生活性服务

推更新

推进旧村改造，低效用地的腾退/再开发，同步优化路网等基础设施

整风貌

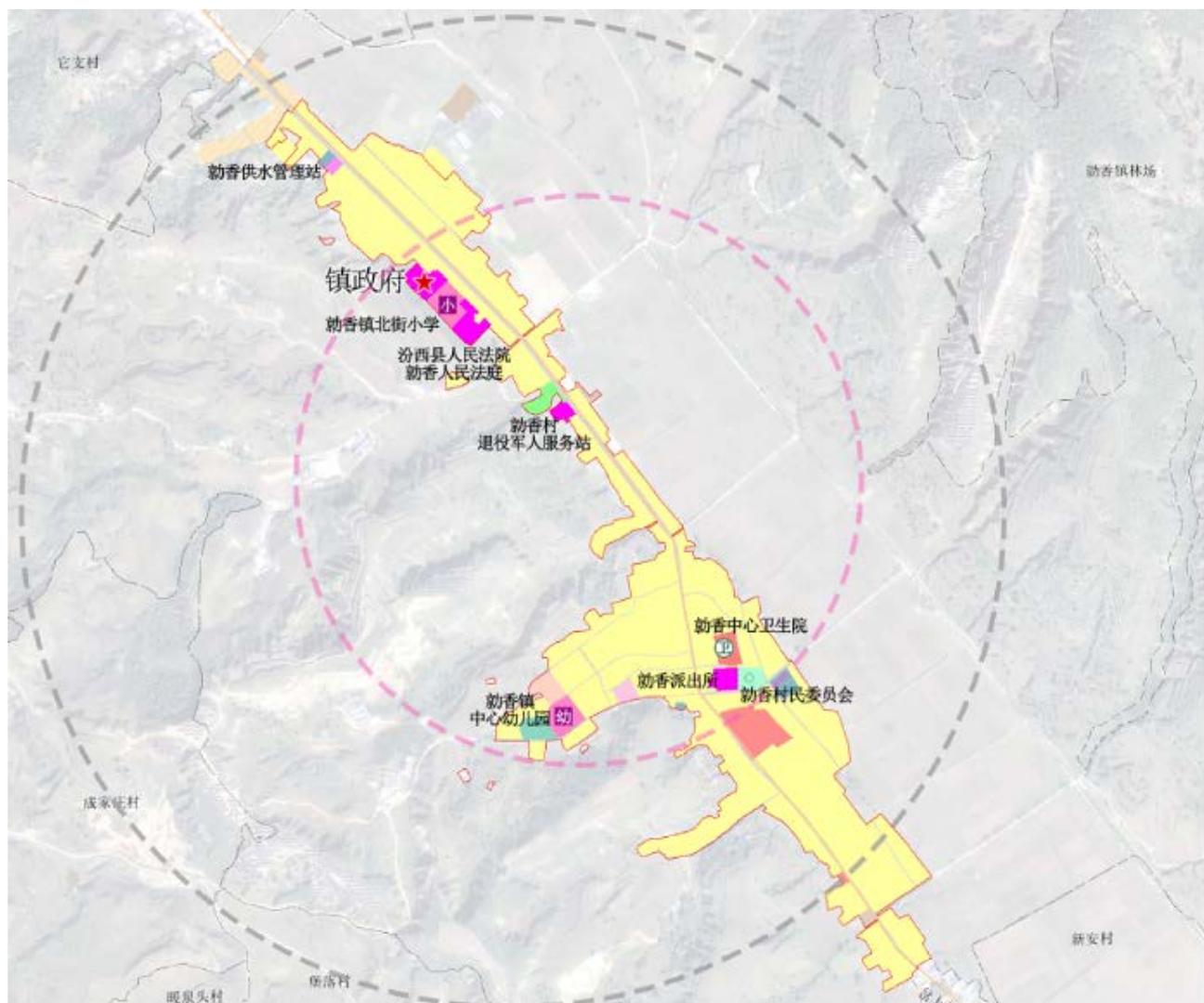
沿镇区主干道和主要街道开展沿街风貌整治提升



6.2完善公共服务设施

建设乡镇级别的农村公共服务中心，统筹布局满足乡村居民日常生活、生产需求的各类服务要素，形成乡村社区生活圈的服务核心，实现城镇服务向乡村的延伸。

以盘活低效闲置用地的方式补充完善镇区基本公共服务设施，对现状公服设施进行功能扩展、设施提升。



7.1 规划传导



7.2 制定近期实施计划

梳理项目清单

梳理“十四五”重点项目清单，形成近期重点项目清单表；摸底各部门重点建设需求，合理纳入本规划。

项目分级分类

- 优先保障民生以及基础设施类项目。
- 按照项目类别及实施时间，对重点项目进行分类分级

制定实施计划

- 根据项目选址范围或拟选址范围，保障重点项目建设需求

7.3 规划政策保障



加强信息化建设

建立动态监测机制

明确用途管制